



Exposé – Neubauprojekt Längshallen  
logport I



Lagerfläche  
rd. 18.340 m<sup>2</sup>



# Hafenplan und Lage der Immobilien

## Lage

Das Objekt liegt inmitten des hochmodernen Logistikstandortes „logport I“ in Duisburg-Rheinhausen.

## Verkehrsanbindung

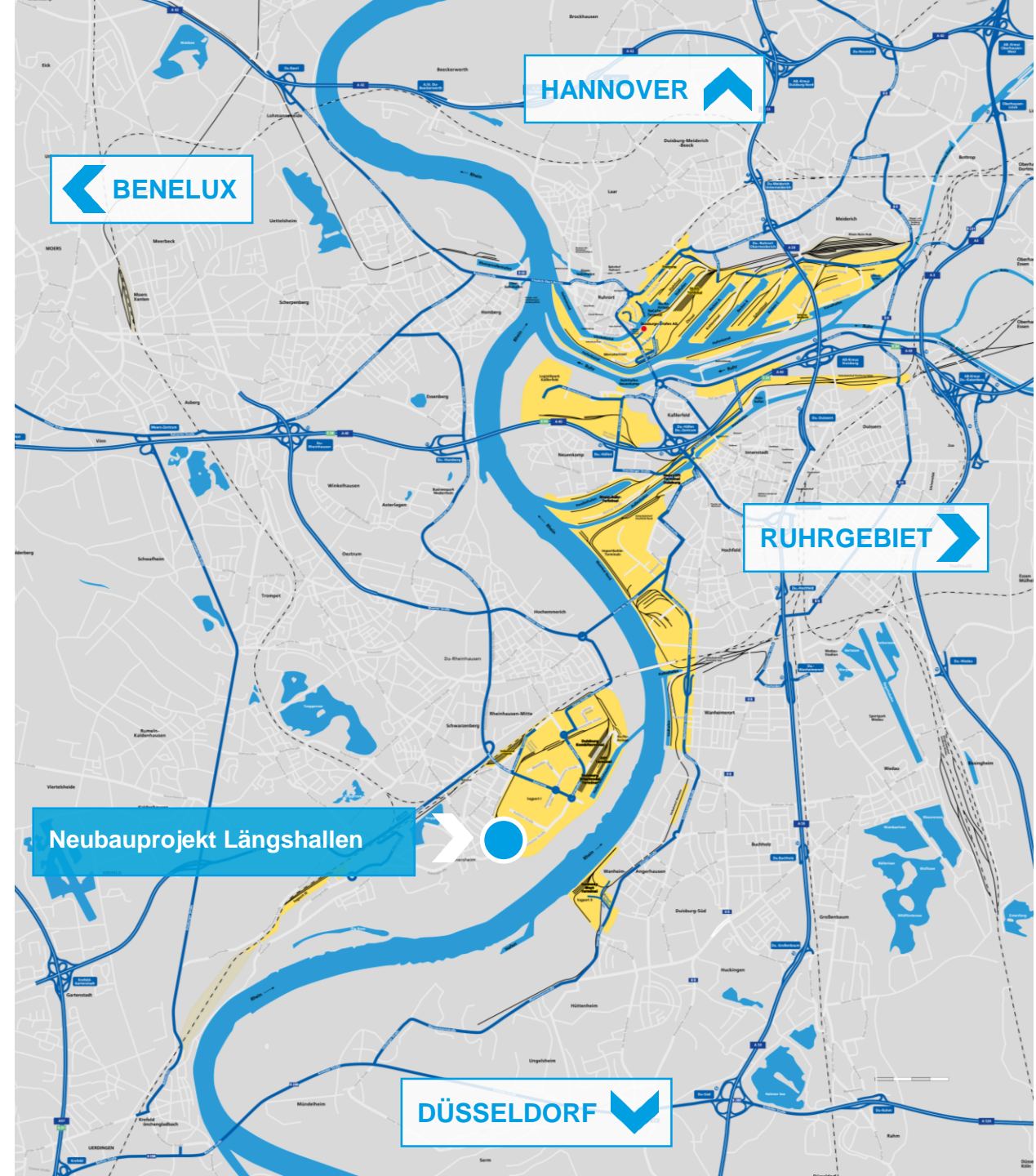
Direkte Anbindung an die Autobahn A57 über L473n, A40 (Dortmund – Venlo), A3 (Arnheim – Köln)

## Umschlagterminals

Die Containerterminals DIT, DKT und D3T sowie weitere Terminalanlagen sind in der Nähe, so dass alle Verkehrsträger an das Objekt angebunden sind.

## Logistik

Anbindung an die Verkehrsdrehscheibe duisport mit 10 multimodalen Terminalanlagen, ca. 20.000 Zügen und 20.000 Schiffen p. a.





## Neubauprojekt Längshallen



**Grundstücksgröße**  
rd. 40.660 m<sup>2</sup>



**Hallengröße**  
rd. 18.340 m<sup>2</sup>



**Büro- & Sozialflächen**  
rd. 1.670 m<sup>2</sup>



**Besonderheiten**  
Gleisanschluss | mögl. Bekranung |  
Fernwärme | direkte Anbindung an  
3 Containerterminals



**Verfügbarkeit**  
Nach Absprache



Ihre Ansprechpartnerinnen

**Alexandra Paschen**  
Gebäudemanagement

Tel.: +49 203 803-4316  
[alexandra.paschen@duisport.de](mailto:alexandra.paschen@duisport.de)

**Vanessa Hanhart**  
Leiterin Gebäudemanagement

Tel.: +49 203 803-4318  
[vanessa.hanhart@duisport.de](mailto:vanessa.hanhart@duisport.de)

Duisburger Hafen AG  
Unternehmenszentrale · Hafenummer 3650  
Alte Ruhrorter Straße 42 – 52 · 47119 Duisburg  
[www.duisport.de](http://www.duisport.de)

