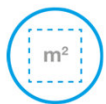




Exposé – Neubauprojekt Logistik²
logport I



Lagerfläche
rd. 52.500 m²



Hafenplan und Lage der Immobilien

Lage

Das Objekt liegt inmitten des hochmodernen Logistikstandortes „logport I“ in Duisburg-Rheinhausen.

Verkehrsanbindung

Direkte Anbindung an die Autobahn A57 über L473n, A40 (Dortmund – Venlo), A3 (Arnheim – Köln)

Umschlagterminals

Die Containerterminals DIT, DKT und D3T - sowie weitere Terminalanlagen sind in der Nähe, so dass alle Verkehrsträger an das Objekt angebunden sind.

Logistik

Anbindung an die Verkehrsdrehscheibe - duisport mit 10 multimodalen Terminalanlagen, ca. 20.000 Zügen und 20.000 Schiffen p. a.



Neubauprojekt Logistik²



Grundstücksgröße
rd. 63.000 m²



Hallengröße
rd. 52.500 m²



Büro- & Sozialflächen
rd. 2.980 m²



Besonderheiten
Zweistöckig | PV-Anlage | E-
Ladesäulen | Fernwärme | WHG-
Boden | direkte Anbindung an 3
Containerterminals



Verfügbarkeit
Nach Absprache



Ihre Ansprechpartnerinnen

Alexandra Paschen
Real Estate - Suprastruktur

Tel.: +49 203 803-4316
alexandra.paschen@duisport.de

Vanessa Hanhart
Leiterin Real Estate - Suprastruktur

Tel.: +49 203 803-4318
vanessa.hanhart@duisport.de

Duisburger Hafen AG
Unternehmenszentrale · Hafenummer 3650
Alte Ruhrorter Straße 42 – 52 · 47119 Duisburg
www.duisport.de

